

KITTITIAN
~ Hill ~

VILLAGE

APARTMENTS

欢迎来到The Village

Kittitian Hill的一切都
以The Village为中心，是
整个社区的中心。人们
汇聚到这里度过休闲时
光，谈论着最近的新闻
，享用美酒佳肴，尽情
融入这里的气氛。



艺术渲染图仅供说明之用，有可能会作出修订。

Master Plan



在你家门口的豪华设施

Irie Fields - 我们的锦标赛级高尔夫球场，由Ian Woosnam设计在一个有机农场之上。标准杆71杆，热带雨林半山边，传统风格的沙坑，轻轻起伏的球道和仿佛可以滚动的果岭相映相邻。有机作物和果树组成了人称“美味的高尔夫球场”的一部分。

The Kitchen 餐厅 and Mill 酒吧 - 享用从有机农场直接到餐桌的健康食品。位于The Great House，美景尽收眼底，在The Kitchen用餐是一次奇妙的发现之旅。

The Table 餐厅 & Red Rum 酒吧 - 我们的高级餐厅和日落酒吧，极大地眺望自然山脉。在这里，您将能选择品尝加勒比地区最全种类的朗姆酒。

The Golden Lemon - 我们的海滩俱乐部，非同一般。目前修复工作正在进行的17世纪The Golden Lemon，为客人提供了一个全面放松的完美场所，热情好客的传统使人流连忘返。为您准备好整套的海滩服务，您完全可以沉浸在海滩边，欣赏大西洋和加勒比海的美景。

Mango Walk - 我们的热带雨林疗养温泉。坐落于度假村最高处，处于山区热带雨林边缘，四周被大棵芒果老树包围着，仿佛接近天堂。幽静祥和，你会被这充满灵感的自然环境所包围。

The Workshop - 我们风景独特的健身中心。位于The Great House，拥有最先进的健身房俯瞰游泳池和室外休息室，可欣赏整个Kittitian Hill景观，延绵至大洋彼岸圣尤斯达求斯、萨巴和圣巴斯。



Fountain

一居室开间公寓，配有特大号床和在房间里的开放式厨房。



	室内面积	开放面积	总面积
平方米	50	23	73
平方英尺	538	247	785

艺术渲染图和尺寸参考图仅供说明之用，有可能会作出修订。
此外，列出的价格和相应的规格有可能做出修改，恕不另行通知。



Springfields

一居室开间公寓，配有两张双人床和在房间里的开放式厨房。



	室内面积	开放面积	总面积
平方米	57	23	80
平方英尺	614	246	785

艺术渲染图和尺寸参考图仅供说明之用，有可能会作出修订。此外，列出的价格和相应的规格有可能做出修改，恕不另行通知。

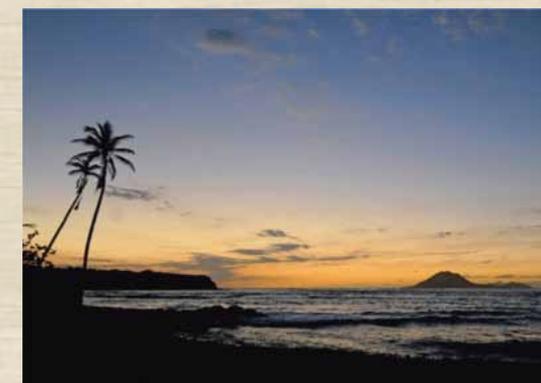


The Village Apartment是The Village的延伸，与Irie Fields高尔夫球场的壮观景色，和邻近岛屿圣尤斯达求斯、萨巴和圣巴斯以及辉煌的加勒比海落日融为一体。全部仿照传统的西印度村落风格建造的房子、酒吧、餐厅、商店、电影院、度假村游泳池、高尔夫球场、网球场、露天剧场和Market Place是这里的一大特色。

由98间一居室组成的The Village Apartments提供了两种设计可供选择。The Fountain Apartment设有一张特大号床，稍大一点的Springfields Apartment则具备两张双人床。

他们位于地面和建筑物的较高楼层，别具匠心的位置设计使其可以欣赏广阔的海景、高尔夫球场和壮丽的山脉。

无论是选择投资权益选项还是居家权益选项，The Village Apartments为业主提供了最佳的回报。



The Village Apartments 购买选择

投资权益选项

- 是寻求通过投资房产而获得投资移民机会的理想选择
- 业主有权在旅游季使用14晚
- 从获得注册登记证明开始的5年时间里，特别享有基于房产购买价格回报率为4%的有保证固定年度回报
- 开发商将承担5年内您所购房产的所有物业费(HOA)、物业税和财产保险费
- 免费成为豪华别墅交流计划的会员三年

居家权益选项

- 是想要定期度假旅游业主的理想选择
- 业主有权在旅游季使用42晚，常年无限次临时预定
- 有机会轻松通过出租房产来获得收益，出租收益由业主和酒店管理50/50分账，按业主的投资比例获得回报。
- 物业管理费(HOA)是每月每平方米8美元，另外业主还需支付物业税和财产保险费。
- Kittitian Hill高尔夫俱乐部和网球俱乐部的会员费为每年2500美元。
- 免费成为豪华别墅交流计划的会员一年



我们的环保哲学

Kittitian Hill是里程碑式的豪华旅游圣地。基于全面的可持续发展战略，Kittitian Hill的理念不仅注重自然环境的管理工作，同时也注重艺术和文化，社会结构和周边社区的经济可持续性。在Kittitian Hill的每个建筑反映了我们的理念，尤其体现在处于社区中心的The Village。





与Kittitian Hill的建筑哲学一致，
The Village Apartments拥有：

建筑施工

所有木材均采用可持续来源
最大限使用当地材料保证绿色环保
外墙为6英寸厚钢筋混凝土砖墙
抗台风和防地震设计
地基有排水防涝设计

厨房

实木橱柜门
天然柚木台面
高效环保节能名牌电器

浴室

节水环保名牌卫生洁具
低流量防溅水龙头
浴室门和墙：石材瓷砖
全面冷热水双系统供水

地板

专用防滑石材切割地砖
实木板硬木门

屋顶

单体木瓦



Authorised by the Government of
St. Kitts and Nevis as an Approved Project
for Citizenship-by-Investment

