

新加坡移民





目录

- 01. 新加坡移民优势
- 02. 新加坡留学移民
- 03. 新加坡就业移民
- 04. 新加坡创业移民
- 05. 新加坡家族办公室
- 06. 新加坡投资移民
- 07. 新加坡技术移民
- 08. 新加坡税制
- 09. 其他增值服务

新加坡移民优势

1、全球宜居城市世界第三，生活素质亚洲第一，拥有“花园城市”的美誉

国际“花园城市”，得天独厚的地理环境，街道干净整洁，空气清新，气候宜人，极其适合居住生活；亚洲最佳退休储蓄机制，美国权威杂志《新闻周刊》，评选出了世界 TOP 10 的医院，新加坡中央医院(简称 SGH)上榜，拿下亚洲第一，世界第三！

2、便利身份，全球免签

新加坡护照指数全球第一，可获多达 189 个免签证国家，被称为“宇宙最强”护照。

3、税务规划/资产配置首选

新加坡财政体系简单廉洁，法律严明，无资本税，区域征税，资金可在主要金融中心自由流动；新加坡是全球数一数二的低税国家，个人所得税和企业所得税税率低，无遗产税、无资本利得税、海外收入不征税。

4、世界一流的医疗水平，高效的医疗体系位居世界前列

高效的医疗体系：新加坡的医疗服务在全球范围内都算优质高效，世界卫生组织 WHO 发布最新的《世界健康报告》，对各国的医疗体系进行了评比，新加坡排名世界第三。

5、全球最好的中英双语教育，中小学教育全球第一，有亚洲第一大学，众多知名国际学校，世界认可度高

新加坡的南洋理工和新加坡国立大学曾获得世界顶尖大学的第 11 名，成为亚洲第一大学；新加坡的国际学校普遍使用的是 IGCSE 和 IB 课程。IB 文凭受全球认可，学生毕业后可申请全世界各大高校。

6、政治稳定，金融体制完善，是亚洲最能吸引人才的国家

新加坡在 2019 年取得了骄人的战绩。2019 年世界竞争力年鉴，新加坡位于“2019 年全球城市经济竞争力榜单”第三位，“2019 年全球可持续竞争力榜单”第一位。新加坡为全球四大外汇交易中心，在国际金融，贸易融资，海事金融，保险，财务运作，资产及财富管理方面拥有领先地位。

7、全球最安全的国度，犯罪率极低，最适合儿童成长的国家

根据《童年终结数据》，在 176 个国家排名中新加坡名列第一，成为“最适合儿童成长的国家”，美国咨询公司盖洛普(Gallup)发布的 2018 年《全球法律与秩序》报告指出，新加坡整体的法律与秩序指数排在全球第一位，达 97 分，是全球治安最好的国家。

新加坡留学移民



留学可以说是新加坡移民中受众范围最广，成本相对最低的方式了。硬性条件有 2 个：

- 1、留学生必须在新加坡居住超过 2 年才能申请；
- 2、必须至少通过一项国家级考试，或选入 IP 课程。



申请条件：

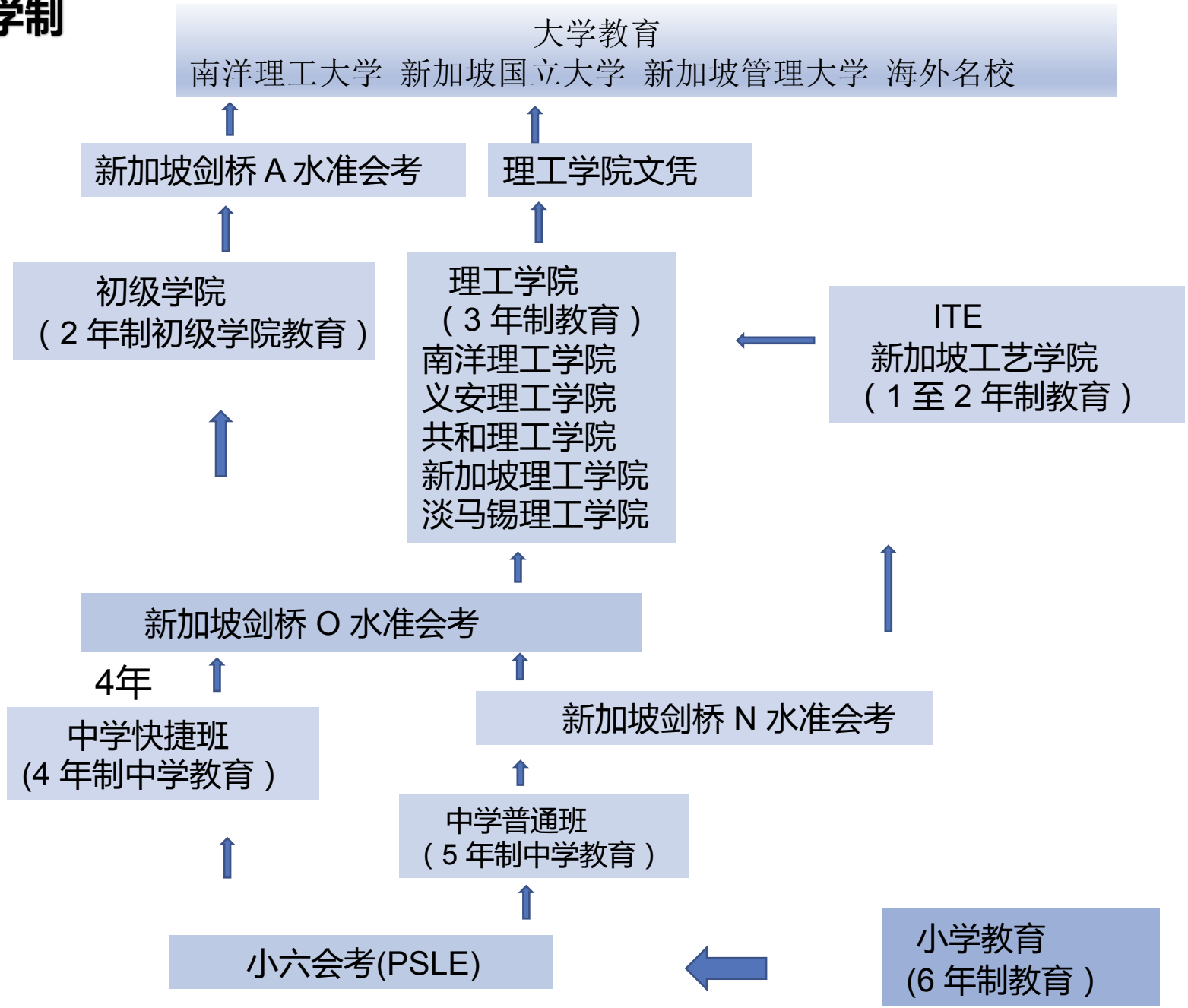
1. 18 岁以下适龄学生（幼儿园至中学）。
2. 在读学生需提供相应的学习成绩单或学习报告。
3. 根据新加坡教育部和学校的录取要求，需至少提前 6 个月签约开始办理。

国家级考试：PSLE (Primary School Leaving Examination)、GCE N- Level、O- Level、A-Level。IP 课程：即 Integrated Programme，又称直通车计划，为新加坡学习成绩优异的小学生量身定制。所以，如果要同时满足以上 2 种硬性条件，就必须在新加坡就读小学或中学

适用于计划通过留学让低龄海外留学生
直接获取永久居民之人士



新加坡的教育学制





留学申请程序：

01.

了解当地学校

向家长/学生建议合适类型的学校以作参考。

02.

制定留学方案

家长/学生对学校标准进行初步评估。

03.

提交入学申请

为学生安排学校入学测试(考试/面试)。

04.

办理学生准证

成功收到录取通知书后，办理入学手续，缴交学费以及为学生与监护人申请签证。

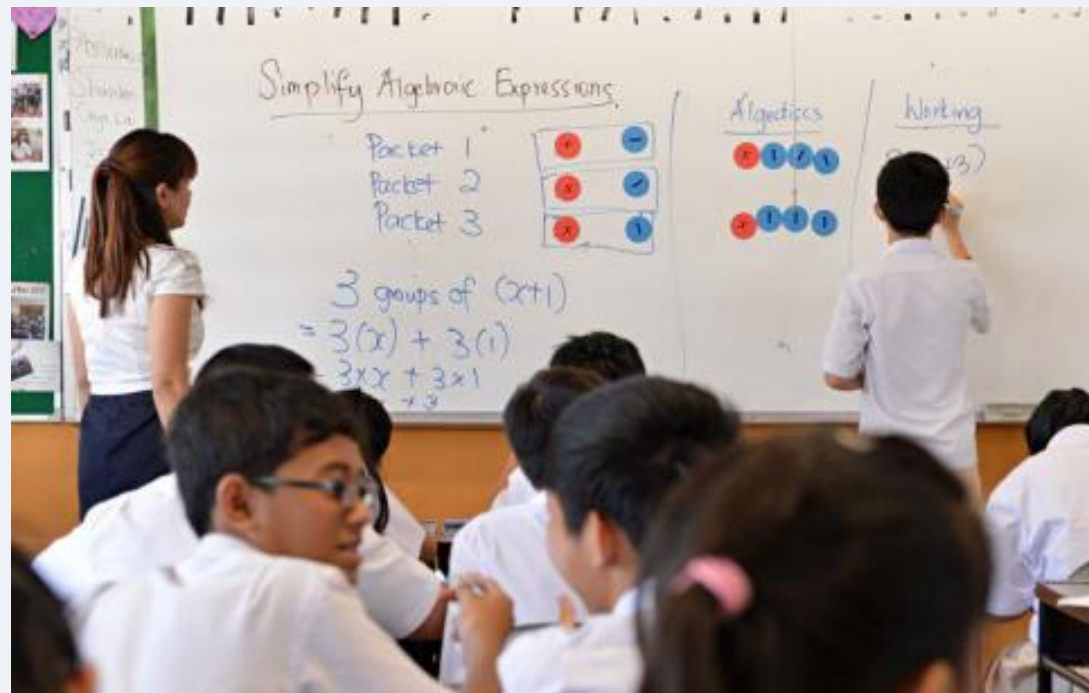
05.

学生签证

获得签证，为学生安排住宿，海外留学保险协助学生准备出发前往新加坡。。

所需文件

- ① 学生有效护照
- ② 出生证明
- ③ 学历证明
- ④ 成绩证明
- ⑤ 近期彩色或黑白照片
- ⑥ 父母有效护照
- ⑦ 父母工作在职证明



所需文件会因各学校类型、课程而有所不同，会因应学习要求，向家长/学生提供所需文件清单 时间：快则 1-2 个月获批登陆新加坡。

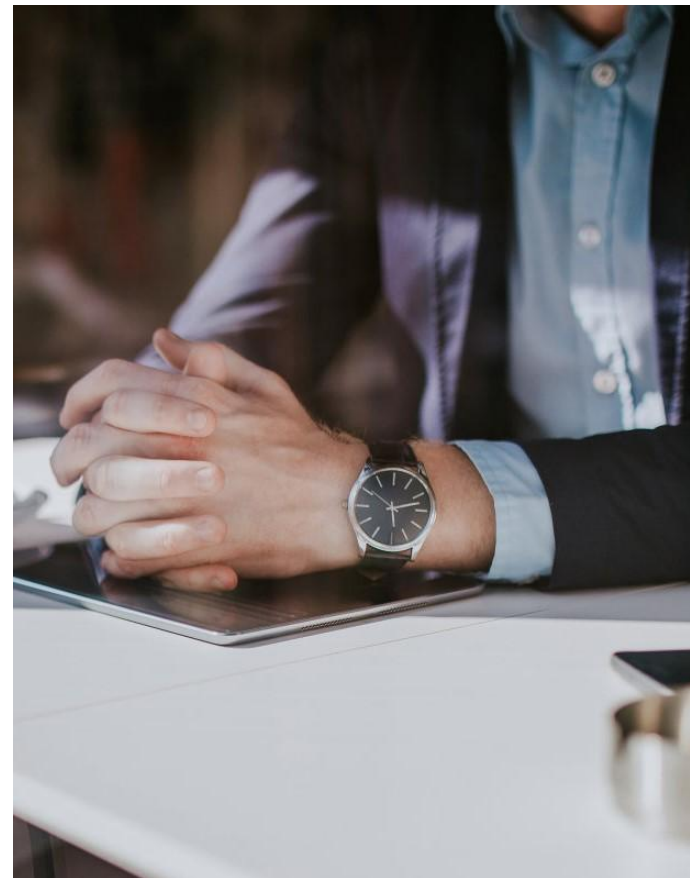
新加坡就业移民

适用于海外就业者及本地外籍毕业生，实现工作就业移民

以国内商业背景和高管经验为依托，来新加坡成立新公司，申请人以自雇的形式去到新加坡公司担任管理职位并申请新加坡自雇工签。在新加坡创业后衔接移民的条件简单，灵活的申请及续签条件，持有高管工签满2年可申请新加坡永居身份，持有永居 2 年可申请新加坡入籍。EP人士可为配偶和子女申请家属准证、父母申请长期签证，实现短时间内一家三代移居新加坡。快则 3-4 个月获批登陆新加坡；是目前衔接新加坡永居主流的途径。

新加坡就业准证 EP 申请条件：

1. 依托公司成立至少 6 年, 近1年或今年已达到800万人民币起非报税营业额（对贸易行业、低学历、30岁以下申请人要求营业额要求更高）。
2. 任职依托公司股东或高管至少3年以上，总工作经验需超过9年。
3. 大专以下学历申请人需有丰富经商高管经验。
4. 新加坡公司后期需要能提供至少3份以上海外业务合同。以上如依托公司规模不够，可以另进行评估和方案设定来符合申请要求。





所需文件

1. 申请人有效护照
 2. 申请人工作简历
 3. 申请人对职位、薪金要求
 4. 过往就业推荐书，奖励或表彰（如有）
 5. 如申请人获月薪超过6,000新币，即可为配偶、未满21周岁未婚子女申请家属准证。
 6. 如月薪获超过12,000新币，即可为父母申请长期探访签证。
- *所需申请文件会因各公司职位要求而有所不同，到时会协助申请人准备和整合有关文件，以提高聘用机会。



需时：快则 1-2 个月获批登陆新加坡

新加坡创业移民

适用于有计划搬迁至新加坡、以及有意在新加坡注册并营运公司的外国企业家

◆ 新加坡创业移民是通过注册新加坡公司，获得创业准证，再通过创业准证进一步申请绿卡。创业准证，又称作商业入境证，是由新加坡人力部及新加坡标新局联合审核，批准的一种面向外国企业家的工作准证。如果您准备在新加坡成立新的公司，您就有资格申请创业准证，从而进一步取得新加坡永久居留权，达到创业移民的目的。

◆ 新加坡创业准证的有效期限是1年，可以在第2年申请续签。在持有创业准证满2年后，创业准证的持有人即可获得申请永久居留的资格。在获得永久居留权2年后，持有永居满2年可申请入籍新加坡。



新加坡创业移民方案

方案	申请条件
以企业家身份申请	◆由政府投资机构、创业投资人士（ Venture Capitalist ）或新加坡政府认可的天使投资人（ Business Angel ）至少 10 万新币的资金 ◆公司符合政府认可的初创 Incubator 或 Accelerator 项目 - 具丰富、良好的创业经验及商业网络，如： ○ 曾经创立及出售科技公司、 ○ 过去或现在曾得到投资人士的资金、 ○ 曾参与国际知名的 Incubator 或 Accelerator 项目、 ○ 专业曾获政府机构、知名媒体、业界组织的报道或认可
以创新者身份申请	▲公司在知识产权机构认可国家中持有知识产权（ IP ） ▲公司与新加坡科学技术研究局正在进行研究工作 ▲在公司相关之业务领域中，拥有出色的技术或专业知识
以投资者身份申请	●拥有投资记录 ●有意大额投资新加坡公司 ●有创立并发展大规模公司的经验；或有 8 年以上于大公司担任高层的经验
注意事项	创业准证不得就以下业务作出申请 ○ 咖啡店、小贩中心、美食广场 ○ 酒吧、夜总会、卡拉 OK 足底按摩、按摩室 ○ 针灸、中药、中药配药业务 ○ 就业机构 ○ 风水生意

新加坡家族办公室

适用于计划通过成立单一家族办公室 (Single Family Office , SFO)
全家移民至新加坡的高净值家族

新加坡家族办公室就是主申请人在新加坡设立两家公司， 一家是基金公司， 一家是家族办公室。主申请人通过家族办公室进行投资理财并管理着自有资产，享受新加坡金融管理局针对家族办公室的税收豁免计划，同时主申请人还可以获得自雇工签 EP ， 实现大国移民，从而身份、 资产规划和配置、财富传承一步到位，一劳永逸。 EP 持有满 6 个月后满足条件可申请新加坡 永居身份 (PR)。配偶和未满 21 周岁的未婚子女可以申请家属准证 DP；父母可以申请长期 探访签证 LTVP。

新加坡家族办公室申请条件：

- ①至少 500 万美金起流动资产
- ②主申年龄在 21 岁或以上
- ③能解释资金来源
- ④无犯罪记录
- ⑤每年达到 20 万新币的运营支出



家族办公室主要用途



GIP家族办公室:主要优势

01. 稳定和亲商的环境
新加坡十多年来一直被评为“全球最佳营商经济体”之一，当地政府非常热衷于吸引外国投资者，不断推出多样化支持政策和项目。

03. 有吸引力的税收计划
新加坡家族办公室为离岸和境内公司管理的资金免税，获批后，相关基金不需要就指定收入或投资收益支付税金，且与超过 100 个国家和地区签订互免双重征税协议 DTA。这对于拥有跨境企业的家族而言也是一个诱人因素。

05. 资产配置和家族传承
新加坡的所得税税负在全球发达国家中处于极低水平，通过获得新加坡税务身份，为个人和家庭达到最优的税务规划。同时，家族办公室建立长久的家族传统，实现跨代传承及家族富的保值与增值。

02. 信誉良好的法律制度
新加坡拥有健全完善公平的法律制度，法律和监管清晰透明，在亚洲排名第一，企业和企业家的合法权益在新加坡能够得到极好的保护，也给家族财富提供最佳“安放地”。新加坡在知识产权保护方面也在全球排名第二，亚洲排名第一。

04. 移民移居目的地
作为亚洲最宜居的城市，新加坡在生活环境、医疗保健系统、教育系统等方面全球排名靠前，是全球富豪、名人移民移居的优先选择之一。可通过申请工作准证 EP 转换新加坡永久居民(PR) 的方式，达到个人和全家移民新加坡的目的

GIP家族办公室要求

- 投资新币500万元成立家族办公室，管理新币2亿元资产：管理2亿新币资产是GIP下对单一家族办公室的要求，这不等于在新加坡成立家族办公室一定要拥有2亿新币，资产少于2亿新币也是可以在新加坡成立单一家族办公室。
- 单一家族办公室所管理的资产类型，除房地产外，一般包括股票、债券与其他衍生产品，以及银行存款等。
- 成立单一家族办公室后，资产持有人可申请新加坡就业准证（Employment Pass），配偶和21岁以下子女可申请家属准证（Dependant's Pass），资产持有人父母可申请长期探访准证（Long Term Visit Pass），实现全家三代长居新加坡。
- 资产持有人持有就业准证身份 2-3 年后，还可携配偶与21岁以下子女一同申请新加坡永久居民。



需时：快则3-4个月获批登陆新加坡

新加坡投资移民

为了吸纳来自世界各地的投资者到当地发展，新加坡设有全球商业投资者计划(Global Investor Programme, GIP)，有兴趣在新加坡创业或进行投资的投资者，可以通过该计划申请 永久居留权 (PR)。投资移民的申请时间较短，是目前最快和直接的永久移民方式。该计划有两个方案，均需达到基本申请资格。

GIP投资移民的优势在于较宽松，没有学历、年龄及语言要求，而且GIP移民可以带同配偶及21对以下子女作为附属申请人一起申请永久居留权。



基本申请资格：

- ① 申请人需拥有至少三年的创业经历，并提交公司最近三年经过审计的财务报告；
- ② 该公司最近一年的营业额及最近三年的年均营业额均必须达到至少 5,000万元新币（约 2.83 亿港元）；
- ③ 若申请人的公司属于私人所有，必须持有至少30%的股权。

新加坡技术移民

技术移民通过持有工作签证，被当地公司雇用并获得就业准证后，就可以申请新加坡永久居民 权。工作签证分为三大类，其中中高层管理员和高级技术人才的申请成功率高。

工作签证申请要求：

- 有足够劳动能力，年龄50岁以下（单身女性必须在45岁以下）
- 本科或以上学历，有专业证书或者特殊技巧

工作签证分为三大类

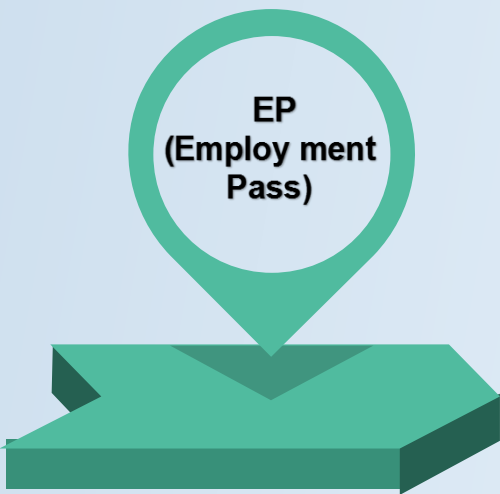
WP 是为低水平国际劳工就业准证，获得永居权的机会最小。



SP 是为外国中级技术小准雇员提供的就业准证。



EP 是新加坡政府为吸引更多外籍的专业技术人才签发的工作签证，也是等级最高的工作签证。



工作签证申请条件

工作签证	Work Permit	S Pass	Employment Pass
薪金要求	无	2500 新币起 (约 1.5 万港元)	5000 新币起 (约 3 万港元)
学历要求	无	大专，本科或技术资质认证	持有获认可的毕业证书
是否可申请家属准证	否	薪金要求 6000 新币 (约 3.5 万港元) 起，可为配偶以及 21 岁以下女申请	薪金要求 6000 新币 (约 3.5 万港元) 起，12000 新币(约 7 万港元) 以上可申请父母 长期探访准证 (LTVP)
是否可以申请绿卡	否	是	是



新加坡税制

应税和非应税收入

在新加坡赚取或源自新加坡的所有收入均需缴纳所得税。

一般而言，2004 年 1 月 1 日或之后在新加坡收到的海外收入无需纳税，某些情况除外。

应税海外收入

- a) 它是通过在新加坡的合作伙伴关系收到的。
- b) 您的海外工作是您在新加坡工作的附带条件（即作为您工作要求的一部分，您必须出国公干）。
- c) 您代表新加坡政府在海外受僱。
- d) 您在新加坡有贸易/业务，并且您正在海外开展贸易/业务，这是您在新加坡进行的贸易所附带的。

新加坡现行税率

01

公司税率

- 本地和外国公司的税率、企业所得税退税和免税计划。不论是本地公司还是外国公司，公司的应课税收入均按 17% 的统一税率征税。

新加坡实行累进居民税率，从 0% 开始，到 \$320,000 新加坡元以上的 22% 结束。

- 1. 没有资本收益或遗产税。
- 2. 个人只对在新加坡赚取的收入征税。除少数例外情况外，个人在海外工作时赚取的收入无需纳税。

如果您是在纳税年度内在新加坡逗留或工作少于 183 天的外国人，则您被视为非税务居民。

1) 非居民就业收入税-

非居民的就业收入按 15% 的统一税率或累进居民税率征税。以较高的税额为准。

2) 董事费、咨询费和所有其他收入的税收-

自 2017 年起，非居民个人的税率（某些降低的最终预扣税率除外）已从 20% 上调至 22%。这是为了保持非居民个人的税率与居民个人的最高边际税率之间的平等。

03

非居民税率

04

物业税率

1) 自住业主税率（住宅物业）

财产税是对财产的所有权征税，无论是出租、自住还是空置。房产税取决于房产的年价值。新加坡遵循从 0% 到 16% 的累进财产税税率。

2) 非自住业主住宅税率（住宅物业）

非业主自用住宅物业是业主不居住的公寓、组屋或其他住宅物业。物业税取决于物业的年价值。非自住业主住宅税率从 10% 开始，到 22% 结束。

3) 商业和工业物业（非住宅）

非住宅物业，如商业和工业建筑以及土地，按年价值的 10% 征税。业主自住税率不适用于非住宅物业，即使您购买这些物业供自己使用/自用。

排除清单上的住宅物业按10% 征税：排除的类别：

- 1. 任何体育和休闲俱乐部内的住宿设施
- 2. 小木屋
- 3. 托儿所、学生托儿中心或幼儿园
- 4. 福利院
- 5. 医院、收容所或康复、疗养、护理或类似用途的场所
- 6. 酒店、背包客旅馆、民宿或招待所
- 7. 服务式公寓
- 8. 属于根据《财产税法》S6(6) 免税的任何财产的一部分的员工宿舍
- 9. 学生宿舍或宿舍
- 10. 工人宿舍

新加坡居民身份与公民身份常见问题

Q1、如果我是新加坡永久居民，我的配偶和子女能否申请成为新加坡公民？

A 如果配偶本人获取新加坡永久居民身份已满两年，并且自申请之日起与您结婚至少两年，便能申请成为新加坡公民。若您或您的配偶为新加坡公民，且子女出生于海外，您可为二十一岁以下的子女申请取得新加坡公民身份。更多咨询请联系移民与关卡局。

Q2、如果我是新加坡永久居民，我能否为父母申请在新加坡居住？

A 您可以替父母申请长期探访准证担保父母在新加坡居住。该准证有效期为五年，期限期满后可申请延长

Q3、我的子女大于21岁，我可以担保他们申请新加坡永久居民吗？

A 凡年满21周岁以上的子女都必须凭自身资质申请成为新加坡永久居民。

Q4、新加坡永久居民（PR）申请的审核期有多长？

A 在完整递交所有申请表格与必需要文件后，审批流程需九至十二个月的时间。

Q5、有意取得新加坡公民身份，我申请者需要在新加坡逗留多长时间？

A 年满21岁者并且在新加坡以永久居民身份在新加坡生活两年后，可申请成为新加坡公民。

Q5、成为新加坡永久居民后，将会享受哪些福利？同时需要履行什么义务？

A1 福利

从教育、医疗保健津贴到购买公共组屋的所有权，新加坡永久居民（PR）享有诸多福利。与持有工作准证的外籍人士相比，新加坡永久居民通常能享受更多的福利和特权。

A2 义务

重要义务之一即是第二代男性永久居民须参与国民服役。第二代男性永久居民是指在另一人（例如，父母或配偶）的担保下而取得新加坡永久居民资格的男性居民。一旦年满16岁半，第二代男性永久居民就必须进行国民服役登记，年满18岁时，即需应征入伍，履行为期两年的全职国民服役义务。此后，他们还须在未来的十年内不间断地参加士兵预备服役。

Q6、如何申请成为新加坡永久居民？

A 要成为新加坡永久居民，您需向移民与关卡局（ICA）申请入境准证。想要了解有关申请资格和申请程序的详细信息，请登陆移民与关卡局网站查询。

Q7、放弃新加坡永久居民身份后，我可以再次申请该身份吗？

A 您可以再次申请新加坡永久居民身份，但将会以申请者个人资格和当下的条件进行考虑。您也需要重新列明您已经提取的公积金缴交额（带利息）。



增值服务

一条龙服务: 提供签证及其它开户等服务。

新加坡银行个人账户开户

适用于有意获得海外账户、配置海外资产的非新加坡居民人士。账户开户后可在全球国家操作 转账、投资或消费等活动。

新加坡银行公司账户

新加坡公司注册及公司银行账户开户服务。

其他服务

税务会计、商标注册、办公室租赁, 公司秘书服务、虚拟地址服务包括(代收代寄信件、电话 代接)、员工招聘、汽车租赁/购买、公寓/宿舍租赁/购买、及员工/企业商业保险等。

新加坡永久居留申请

适用于符合申请准则之人士(如已持有就业准证/创业准证等至少 2 年)或自雇人士。

新加坡入籍申请

申请人在持有新加坡永居身份满 2 年即符合申请资格。获批后将获得新加坡护照及新加坡身份证。

其他签证

适用于符合申请准则之人士(配偶, 子女, 父母团聚签证)。